

Referat af den ordinære generalforsamling d. 11. september 2016

1. Valg af dirigent

Jørn B. Jørgensen blev valgt til dirigent. Mogens Snog, Gormsvej 8 tog referat.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

Der blev optalt, at 13 parceller var repræsenteret på mødet. Der var ingen fuldmagter.

2. Formandens beretning

Mogens Snog fremlagde den omdelte beretning.

YouSees priser blev drøftet, herunder mulighederne for at få en billigere aftale om levering af tv-kanaler. Det blev aftalt, at formanden kontakter YouSee. (se efterfølgende referat af samtalen). Flere nævnte, at de havde haft problemer med støj på deres TV (se efterfølgende kommentar til, hvad man kan gøre) Der blev spurgt til, hvordan man bestiller den nye YouSee tv-boks (se efterfølgende beskrivelse).

Beretningen blev enstemmigt godkendt.

3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab

Kassereren fremlagde det reviderede regnskab for regnskabsåret 2015/16.

Det var fejlagtigt et urevideret udkast til regnskab, der var omdelt med indkaldelsen til generalforsamling. Det reviderede regnskab (med ændringer i forhold til det omdelte) er vedhæftet referatet.

YouSees og Copydans priser blev drøftet og det blev aftalt, at formanden kontakter YouSee (se efterfølgende referat af samtalen).

Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

4. Fastlæggelse af kontingent for perioden 1.7.2016 til 30.6.2017

Behovet for likviditet blev drøftet. Vi laver regnskabsstatus pr. 30. juni og får to regninger fra YouSee inden der er afholdt generalforsamling og indbetalt kontingent. Konklusionen blev, at det af bestyrelsen anbefalede likviditetsniveau pr. 30. juni anses for at være passende.

Bestyrelsens kontingentforslag blev enstemmigt vedtaget.

Kontingent for perioden 1.7.2016 til 30.6.2017 er således:

520 kr. for grundejere, der ikke modtager tv-pakke fra YouSee,

2939 kr. for grundejere, der modtager tv-grundpakke fra YouSee,

4248 kr. for grundejere, der modtager tv-mellempakke fra YouSee,

5876 kr. for grundejere, der modtager tv-fuldpakke fra YouSee, samt

500 kr. i indmeldelsesgebyr for nye grundejere.

Skift af tv-pakke meddeles til kassereren. Ændringer meddeles inden 15. maj 2017 til ændring pr. 1. juli 2017. Gebyrer fra YouSee eller andre betales af den berørte grundejer.

5. Valg af kasserer

Regin Mortensen, Thyrasvej 7 blev genvalgt uden modkandidat.

6. Valg af to bestyrelsesmedlemmer

Marianne Søltoft Buhl, Thyrasvej 6 blev genvalgt uden modkandidat.

Tina Mejlvang Schlicker, Thyrasvej 5 blev valgt.

7. Valg af to bestyrelsessuppleanter

Charlotte Klovborg, Gormsvej 7 blev genvalgt uden modkandidat.

Lene Jantzen, Thyrasvej 3 blev valgt.

8. Valg af revisor

Jørn B. Jørgensen, Esbern Snares Vej 13 blev genvalgt uden modkandidat.

9. Valg af revisorsuppleant

John Gath, Esbern Snares Vej 11 blev genvalgt uden modkandidat.

Bestyrelsens sammensætning er herefter:

- Mogens Snog, Gormsvej 8, formand, mail mogens.snog@gmail.com
- Regin Mortensen, Thyrasvej 7, kasserer, mail regin@rmodata.dk
- Hans Laugesen, Gormsvej 2, medlem
- Marianne Søltøft Buhl, Thyrasvej 6, medlem
- Tina Schlicker, Thyrasvej 5, medlem
- Charlotte Klovborg, Gormsvej 7, suppleant
- Lene Jantzen, Thyrasvej 3, suppleant
- Jørn B. Jørgensen, Esbern Snares Vej 13, revisor
- John Gath, Esbern Snares Vej 11, revisorsuppleant

10. Eventuelt

Flere nævnte problemstillinger med støjende maskiner i haverne, langvarig parkering af trailer på vejen, høj musik for åbne vinduer og anden støjende adfærd. Konklusionen blev, at bestyrelsen gennem referatet henstiller til foreningens beboere om at vise hensyn til hinanden ved at informere forud for arrangementer, der kan give støj eller andre gener af kortere eller længere varighed og ved at undlade arbejde med støjende maskiner fra lørdag eftermiddag til mandag morgen.

11. Dagsorden udtømt og mødet hævet.

Mogens Snog
Gormsvej 8
Referent

Referat af formandens henvendelse til YouSee og Copydan.

Ifølge YouSee har vi i foreningen en rabat, som jeg har beregnet til ca. 14% i forhold til listeprisen for levering direkte til slutbrugeren. Vi har en noget større rabat på grundpakken som modsvares af, at grundejerforeningen selv har installeret kabler og forstærkere fra afleveringspunktet ved Thyrasvej 1.

YouSee vil gerne drøfte andre rammer for vores leverance i stedet for den nuværende, hvor grundejerforeningen kan tilbyde tv gennem grundpakke, mellempakke eller fuldpakke til medlemmerne, som så også kan købe yderligere ydelser direkte hos YouSee. Udgangspunktet for en anden kontrakt med grundejerforeningen vil for YouSee være, at rabatten falder bort.

Ifølge Copydan er prisstigningerne fra dem i de senere år et resultat af YouSees valg af tv-kanaler i pakkerne og især nye digitale services, som Copydan ikke kunne specificere nærmere. Jeg tror det er mulighederne for at se tv på computer, tablet og telefon mm.

Prisstigningerne er således primært et resultat af at vi kan se mere tv og se tv på nye måder.

Støj og manglende tv-kanaler

Grundejerforeningens kabelnet går til de firkantede grønne bokse i skel mod vejen. Derfra er det grundejernes egne installationer, hvor YouSee anbefaler, at der anvendes komponenter, som er mærket "YouSee ready". For at få min egen internet forbindelse til at virke, har jeg selv udskiftet antenneforstærker, kabel og stik for nogle år siden da jeg skiftede til internet fra YouSee. Siden generalforsamlingen har Regin Mortensen haft samme oplevelse med, at alle tv kom til at virke da han skiftede antenneforstærkeren til en "YouSee ready" model. Så der er flere eksempler på, at problemer er blevet løst ved at følge YouSees anbefaling. Du kan få mere information i videoen på yousee.dk/godtsignal eller mod betaling bestille et husinstallationstjek hos YouSees servicepartner, Dansk Kabel TV, på dansk kabeltv.dk eller 69 12 12 12.

Bestilling af tv-boks

Den nye tv-boks til 30 kr/måned bestilles enten ved at ringe til YouSee kundeservice på 70704551 alternativt 70704040 eller ved at hente den i en YouSee butik. Der ligger bl.a. en på Klampenborgvej 244 i Lyngby. Hvis man vælger at hente den i en YouSee butik kan man samtidig få vejledning i installation og anvendelse. Medlemmer, som har en ældre plus-boks kan få den byttet på samme måde.

FM-radio lukker via kabel-tv-stikket

For at få mere båndbredde til tv og internet lukker YouSee for FM-radio via kabel-tv-stikket i starten af 2017. Der er mere information på yousee.dk/tv2017 om hvad det betyder og hvad man kan gøre.

Mogens Snog

Mail: mogens.snog@gmail.com

Tlf. 31764588