

Grundejerforeningen Birgitparken

Der indkaldes herved til ordinær generalforsamling

Søndag den 16. september 2018 kl. 15.00

Mødet afholdes for enden af Thyrasvej ud for nummer 13

(i tilfælde af regn i carporten til Thyrasvej 7)

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Grundejerforeningens brev af 15.10.2017 til Hørsholm Kommune, Center for Teknik
Punktet er på dagsordenen efter anmodning fra et medlem af foreningen.
4. Fremlæggelse af det reviderede regnskab
5. Fastsættelse af kontingent for perioden 1.7.2018 til 30.6.2019
Bestyrelsen foreslår følgende uændrede kontingent:
507 kr. for grundejere, der ikke modtager TV-pakke
2866 kr. for grundejere, der er registreret med lille TV-pakke
4142 kr. for grundejere, der er registreret med mellem TV-pakke
5729 kr. for grundejere, der er registreret med stor TV-pakke
500 kr. i indmeldelsesgebyr for nye grundejere
6. Valg af kasserer
Regin Mortensen, Thyrasvej 7 er på valg.
7. Valg af to bestyrelsesmedlemmer
Marianne Søltoft Buhl, tidligere Thyrasvej 6 og Tina Mejlvang Schlicker, Thyrasvej 5 er på valg. Marianne Søltoft Buhl er flyttet og kan ikke genvælges.
8. Valg af to bestyrelsessuppleanter.
Charlotte Klovborg, Gormsvej 7 og Lene Jantzen, Thyrasvej 3 er på valg.
9. Valg af revisor
Jørn B. Jørgensen, Esbern Snaresvej 13 er på valg.
10. Valg af revisorsuppleant
John Gath, Esbern Snaresvej 11 er på valg.
11. Eventuelt

Venlig hilsen
Bestyrelsen

Formandens beretning ved den ordinære generalforsamling den 16. september 2018

Kabel tv-anlægget har teknisk fungeret tilfredsstillende i det forgangne år.

I henhold til beslutningen på forrige generalforsamling har bestyrelsen med assistance fra et af foreningens medlemmer forhandlet med YouSee om deres tilbud om at renovere og opgradere foreningens kabel-TV anlæg. Foreningen har således indgået en opdateret aftale, som giver flere fordele. For det første kan medlemmer, som har fravalgt en TV-pakke fremover få leveret internet opkobling via kabel-TVstikket på samme vilkår, som medlemmer, der har valgt en TV-pakke. For det andet har vi sikkerhed for, at foreningens favorable priser for TV-pakkerne ikke kan opsiges, så længe mindst halvdelen af foreningens medlemmer er tilmeldt en TV-pakke. For det tredje bliver alle anlæggets forstærkere og irrede konnektorer udskiftet til nyt på YouSees regning. Og for det fjerde får foreningens medlemmer mulighed for at vælge gigabit hastighed til internettet. Grundet YouSees investering måtte vi acceptere fem års bindingsperiode, men fik til gengæld mulighed for internet uden TV-pakke og sikkerhed for at vi kan bevare vore favorable priser.

På www.yousee.dk kan man holde sig orienteret om de mange tilbud og muligheder fra YouSee. Medlemmernes valg mellem de tre TV-pakker kan ændres med virkning pr. 1. juli ved skriftlig henvendelse til kasserer inden 15. maj og ved betaling af YouSee's gældende omstillingsgebyr. Alle andre ydelser bestilles direkte hos YouSee. Det drejer sig f.eks. om tv-boks, ekstra kanaler, bredbånd og mobiltelefoni.

Bestyrelsen har gennemgået medlemskabet af Parcelhusejernes Landsforening og ønsker fortsat den forsikringsdækning, som medlemskabet giver. Vi er i gang med at undersøge, om forsikringsdækningen kan fås billigere på anden måde.

Som det fremgår af regnskabet, har der i det forgangne regnskabsår været et overskud på godt 2.000 kr. Det giver mulighed for, at bestyrelsen kan foreslå uændret kontingentet for det nye regnskabsår.

I forbindelse med Hørsholm Kommunes arbejde med lokalplanen for Hannebjerg grunden sendte bestyrelsen i oktober 2017 et brev til kommunen, hvor vi gav udtryk for tilfredshed med, at byggeknoten ville blive sænket to meter for det nederste byggefelt og at den maksimale byggehøjde ville blive lavere. Med hensyn til den omrokering af bebyggelsen, som på det tidspunkt blev overvejet hos kommunen, skrev vi, at vi foretrak at bebyggelsen blev fordelt ud over hele grunden.

Nye grundejere bedes henvende sig til kasserer eller formand for opdatering af medlemslisten.

Mogens Snog
Formand
Gormsvej 8.
Tlf. 4586 8376 eller e-mail mogens.snog@gmail.com